

# COMMUNAUTÉ DE COMMUNES TERRES DU LAURAGAIS



58 communes • 38 545 habitants • 11 zones d'activités

Président : Christian PORTET

www.terres-du-lauragais.fr

## ZA VAL DE SAUNE

### Sainte-Foy-d'Aigrefeuille

Surface disponible : 2,4 ha  
Surface totale : 9,4 ha

## ZA VILLENNOUVELLE

### Villeneuve

Surface disponible : 3 ha  
Surface totale : 4,6 ha

## ZA VILLEFRANCHE-DE-LAURAGAIS

### Villefranche-de-Lauragais

Surface totale : 72,4 ha

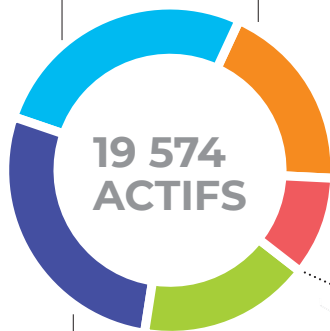
## ZA LE TAMBOURET

### Nailloux

Surface disponible : 3,8 ha  
Surface totale : 10 ha

26,93 %  
employés

14,88 %  
ouvriers



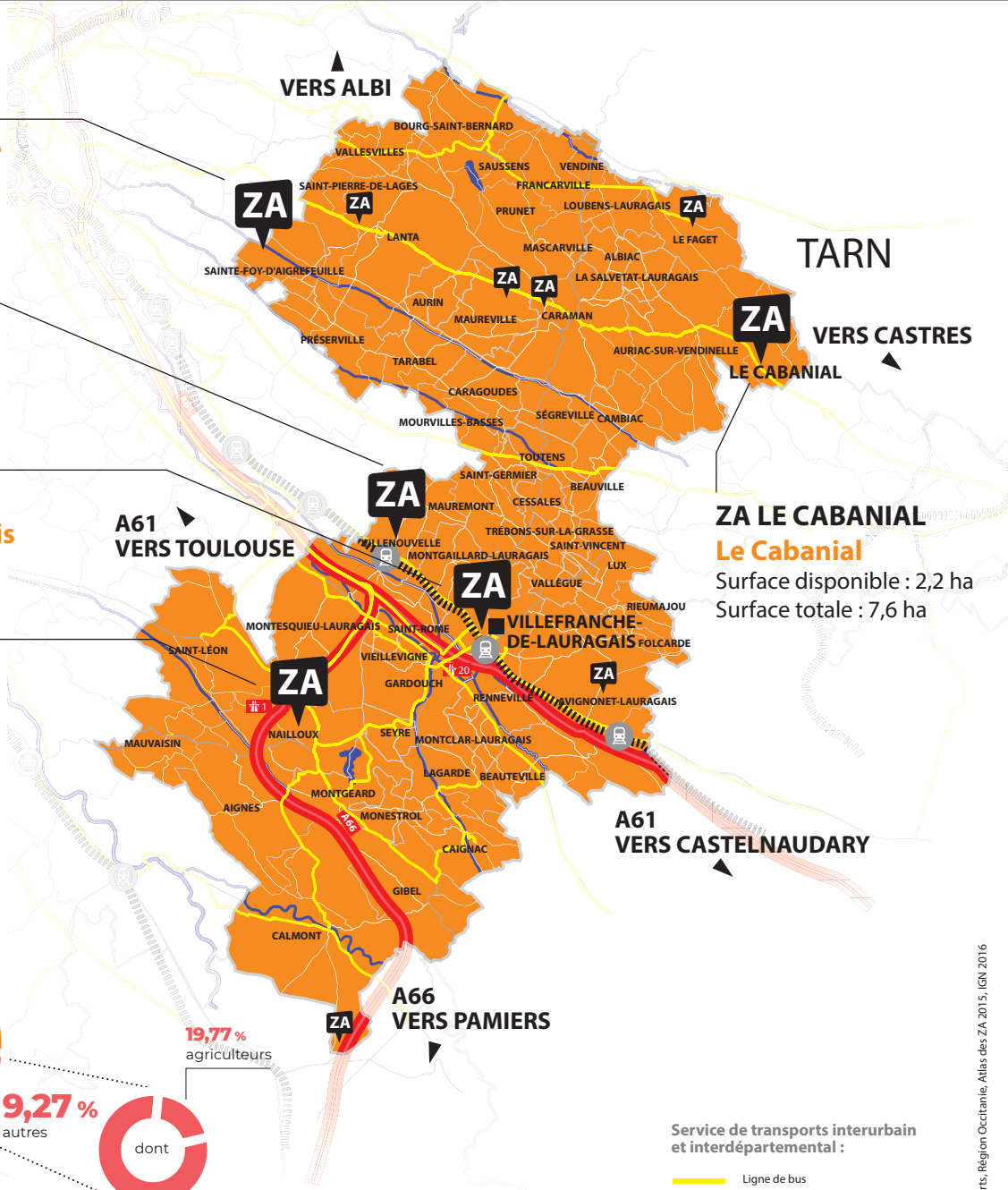
9,27 %  
autres



19,77 %  
agriculteurs

80,22 %  
artisans, commerçants  
et chefs d'entreprises

Source : données INSEE 2015



Service de transports interurbain  
et interdépartemental :

— Ligne de bus

Réseaux routiers et ferrés :

— Autoroute et voie rapide

— Route

— Voie ferrée et gare



3 917  
établissements  
actifs



188  
commerces



1 hypermarché  
4 supermarchés



695  
km de routes  
départementales



268  
arrêts réseau  
Arc-en-Ciel



41  
écoles



4 collèges  
1 lycée



## UNE QUALITÉ DE VIE PRIVILÉGIÉE

Située à **35 km de Toulouse** et à **20 min du péage sud**, la Communauté de communes Terres du Lauragais est desservie par les axes autoroutiers A61 Toulouse-Narbonne et A66 reliant Toulouse-Andorre.

Ce vaste territoire, très riche sur le plan historique et culturel, bénéficie de nombreux attraits lui conférant un agréable cadre de vie. Le dynamisme de ses villes principales vous permettra d'accéder tout à la fois à **des services administratifs et économiques**, et à des équipements culturels (cinéma, médiathèques...) et sportifs.

### LES PLUS

- + **Positionnement stratégique** aux portes de la métropole toulousaine. Le territoire s'ouvre sur les départements du Tarn, de l'Aude et de l'Ariège
- + **3 gares** avec plus de **40 liaisons journalières depuis et vers Toulouse**

- + **Ligne de bus directe** Toulouse-Nailloux en 35 min
- + **Environnement agréable** : paysager (canal du Midi), patrimonial (bastides et villages remarquables), de tourisme et de loisirs (Nailloux Outlet Village, sites de baignade, itinéraires de randonnée...)
- + **Un niveau de service de proximité élevé** : maisons de santé, cliniques, crèches, centres de loisirs...



## UN TERRITOIRE QUI SOUTIENT LES ENTREPRISES

La Communauté propose **un service d'accompagnement** et accueille les futurs créateurs, chefs d'entreprises ou encore repreneurs d'activités afin de les informer des diverses disponibilités foncières et des locaux vacants, des coûts relatifs à ces derniers, ainsi que des **multiples dispositifs d'aides mobilisables**.

Elle souhaite conforter son rôle de facilitateur en proposant une offre adaptée aux divers besoins des entreprises présentes sur le territoire et celles qui souhaitent s'y implanter.

### LES PLUS

- + **Un service structuré** pour votre implantation
- + En 2018, **76 porteurs de projet accompagnés** sur l'ensemble du territoire dans leur démarche
- + **Des partenariats actifs** : Chambres Consulaires, Agence régionale AD'OCC, MSAP à Nailloux, SAFER, Initiative Haute-Garonne, SPL Haute-Garonne Développement...

- + Un tissu économique important tourné vers la Silver Economie avec des entreprises professionnelles de **l'action sociale, la santé et le médical**
- + **Une économie diversifiée** : présence de **sous-traitants aéronautiques** et d'une **industrie agricole et agroalimentaire**, avec notamment les Fromageries Occitanes
- + **2022 : Déploiement de la fibre** sur l'intégralité du territoire



ILS ONT CHOISI  
**NOTRE TERRITOIRE**

#### **HARGASSNER** **Nailloux**

Distributeur de chaudières à bois, granulés, bûches et bois déchiquetés.

#### **CIRTEM**

**Sainte-Foy-d'Aigrefeuille**  
Spécialiste en électronique de puissance, optimisation de flux et solution globale pour l'électromobilité, les infrastructures électriques, la défense et l'industrie.

#### **CALLISTO**

**Villefranche-de-Lauragais**  
PME internationale spécialisée dans l'ingénierie de télécommunication spatiale.

### CONTACT

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES TERRES DU LAURAGAIS  
economie@terres-du-lauragais.fr . T 05 31 50 45 56 / 05 31 50 45 64  
73, avenue de la Fontasse . 31 290 Villefranche-de-Lauragais

**HAUTE-GARONNE**  
**DÉVELOPPEMENT**



9 rue Ritay • 31000 Toulouse  
T 05 82 08 29 34